

音楽と共に暮らす家 完成見学会♪



思い切りピアノが弾ける
防音室を備えた楽しいお家
パッシブデザインを取り
入れ、暖かく明るい家
本物の暖かい家を、ぜひこ
の機会に体験してみてください



2022年 2/23（水）・2/26（土）

1.5時間ごとの予約制



株式会社 日高建築工房

〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1

建物の燃費 計算結果

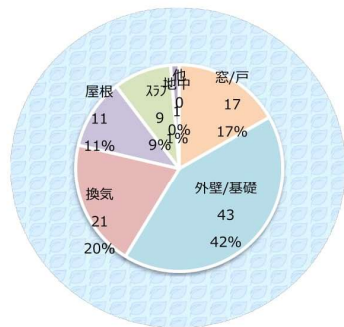
建物概要・計算条件

PHPP 9.6a 計算結果 Ver:0.74a

PASSIVEHOUSEJAPAN

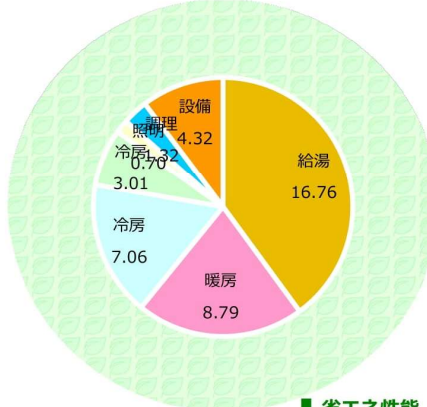
物件名	音楽と共に楽しく暮らす家 0618		竣工年	2021	エネルギーコンサルタント	日高 裕一	
建築地			有効床面積	121.50	省エネ建築診断士ID	M02565	
気象データ種類	PH認定用	平均外気温[℃]	14.6	入居者数	自動(2.7)	計算条件	建物の燃費ナビ基準
気象データ	JP0012a-Hiroshima		1月の室内の推定相対湿度	32%	ピーク負荷[W/m ²]	冷房	10
暖房度時(D20)	-	冷房度時(D25)	-	気象データの地域	中国	エアコン実効COP	2.96
						暖房	3.34

部位別熱損失[W/K]



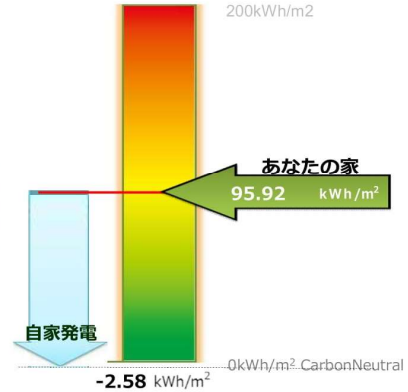
年間一次エネルギー消費 内訳[GJ]

※設備：換気システム、太陽熱温水設備等に必要な電力エネルギー



建物の燃費

※燃費に家電分は含まれていません。



外皮性能・気密性能

外皮・気密性能 (近似値)		暖房期の窓の熱収支 [kWh/年]		窓平均Uw値 [W/mK]
Q 値, Ua 値 [W/m ² ・K]	0.77, 0.19	日射取得量(Gain)	1116	
C 値 [cm ³ /m ²]	0.2	熱損失(Loss)	784	0.83
PASSIVE性能		単位床面積当たり [kWh/m ² ・年]	パッシブハウス基準値 [kWh/m ² ・年]	判定
年間暖房需要(20℃)	20.91	-	-	9.15
年間冷房需要(27℃)	17.70	-	-	7.74
気密性能	0.23 回/h	-	-	-

省エネ性能

再生可能エネルギー等の自家発電[kWh]	4,433	
太陽熱温水器の給湯負荷削減量 [kWh]	0	貢献度 0%
換気設備の実効熱交換率	71%	
建もの燃費	単位床面積当たり [kWh/m ² ・年]	建物全体 [GJ/棟・年]
総一次エネルギー消費	95.92	41.96
総一次エネルギー消費 ＜自家発電考慮＞	-2.58	-1.13

光熱費シミュレーション結果

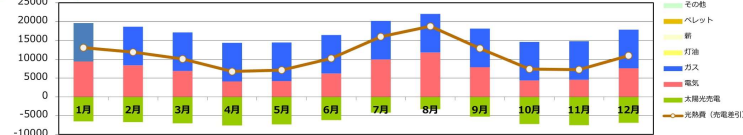
あなたの家の年間ランニングコスト 132,261 円

項目	値	項目	値	項目	値
物件名	音楽と共に楽しく暮らす家 0618	概算光熱費 (税込)	¥17,344	太陽光発電の収入	¥6,322
有効床面積	121.50	平均月額	¥1,445	平均月額	¥6,322
		年額	¥208,128	年額	¥75,867

用途別 (月平均)



燃料別 (年間)



項目	年間使用量	年間料金	必要暖房能力[kW]	必要冷房能力[kW]
電気(kWh)	4335.4	¥85,311	1.31	1.26
ガス(m ³)	162.3	¥122,817		
灯油(Liter)	0.0	¥0		
薪(kg)	0.0	¥0		
ペレット(kg)	0.0	¥0		

【計算条件】

「建物の燃費ナビ」の計算条件と計算結果に基づき、全国に対して必要な空調（室温 及び 湿度制御＜絶対湿度13g/Kg以下＞）が24h365日、行われる想定での光熱費です。生活の仕方により、実際の光熱費と大きく異なる

光熱費詳細: 許容0824_エクスパートモード_【光熱費】仮電費表.xls

断熱性能

- ・ Q 値：0.77 [W/m²・K]
- ・ U a 値：0.19 [W/m²・K]
- ・ C 値：0.16 [W/m²・K]
- ・ 年間暖房需要 (20℃) 20.9 : [kWh/m²]
- ・ 年間冷房需要 (27℃) 17.7 : [kWh/m²]
- ・ 一次エネルギー消費：-2.58 [kWh/m²・年]

基本断熱仕様

- ・ 耐震等級 3、長期優良住宅、省令準耐火仕様
- ・ 基礎内外断熱：外・防蟻 EPS 70 ミリ + 内・XPS 50 ミリ
- ・ 外壁：充填・高性能グラスウール 105 ミリ + 付加・ネオマフォーム 60 ミリ
- ・ 屋根：充填・セルローズファイバー 240 ミリ + 付加・ネオマフォーム 30 ミリ
- ・ サッシ：木製窓・スマートウィン、樹脂窓・UNLUX、APW430 (全トリプルガラス)

