

# 音楽と共に暮らす家 完成見学会♪



思い切りピアノが弾ける  
**防音室**を備えた楽しいお家  
パッシブデザインを取り  
入れ、暖かく明るい家  
本物の暖かい家を、ぜひこの  
機会に体験してみてください



2022年 2/23 (水)・2/26 (土)  
1.5時間ごとの予約制



株式会社高建築工房

# 建もの燃費 計算結果

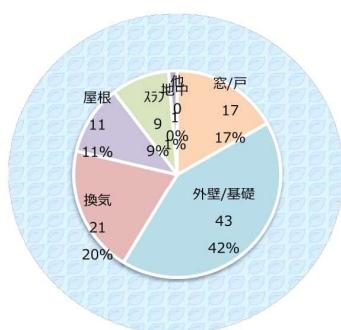
## ■ 建物概要・計算条件

PHPP 9.6a 計算結果 Ver:0.74a

物件名	音楽と共に楽しく暮らす家 0618		
建築地			
気象データ種類	PH認定用	平均外気温[°C]	14.6
気象データ	JP0012a-Hiroshima	入居者数	自動(2.7)
暖房度時(D20)	-	1月の室内的推定相対湿度	32%
	冷房度時(D25)	気象データの地域	中国 エアコン実効COP

## PASSIVEHOUSEJAPAN

### ■ 部位別熱損失[W/K]



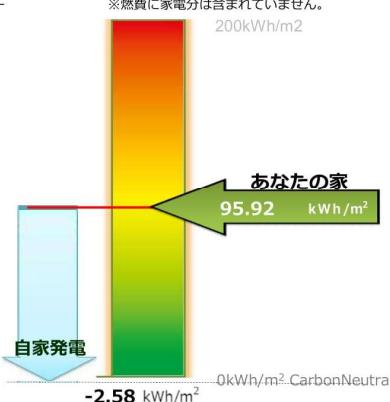
### ■ 年間一次エネルギー消費 内訳[GJ]

※設備：換気システム、太陽熱温水設備等に必要な電力エネルギー



### ■ 建もの燃費

※燃費に家電分は含まれていません。



### ■ 外皮性能・気密性能

外皮・気密性能(近似値)		暖房期の窓の熱収支 [kWh/年]		窓平均Uw値 [W/mK]	
Q値, Ua値 [W/m <sup>2</sup> · K]	0.77, 0.19	日射取得量(Gain)	1116		
C値 [cm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ]	0.2	熱損失(Loss)	784	0.83	
PASSIVE性能	単位床面積当たり [kWh/m <sup>2</sup> · 年]	パッシブハウス基準値 [kWh/m <sup>2</sup> · 年]	判定	建物全体 [GJ/棟 · 年]	
年間暖房需要(20°C)	20.91	-	-	9.15	
年間冷房需要(27°C)	17.70	-	-	7.74	
気密性能	0.23 回/h	-	-	-	

### ■ 省エネ性能

再生可能エネルギー等の自家発電[kWh]	4,433
太陽熱温水器の給湯負荷削減量 [kWh]	0
換気設備の実効熱交換率	71%
建物燃費	単位床面積当たり [kWh/m <sup>2</sup> · 年]
総一次エネルギー消費	95.92
総一次エネルギー消費 <自家発電考慮>	-2.58
建物全体 [GJ/棟 · 年]	
41.96	
-1.13	

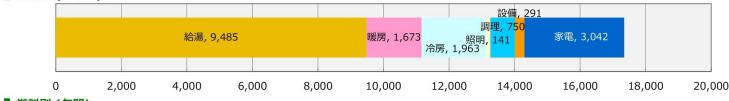
### 光熱費シミュレーション結果

あなたの家の年間ランニングコスト 132,261 円

物件名	音楽と共に楽しく暮らす家 0618
有効床面積	121.50

概算光熱費 支払料金(税込)		◆太陽光発電の収入	※売電単価24円/kWh
平均月額	¥17,344	平均月額	¥6,322
年額	¥208,128	年額	¥75,867

#### 用途別(月平均)



年間使用量	年間料金	必要暖房能力[kW]	必要冷房能力[kW]
電気(kWh)	¥85,311	1.31	1.26
ガス(m <sup>3</sup> )	¥126,817	1.26	1.26
灯油(liter)	¥0	4432.708	4432.708
薪(kg)	¥0	71.3%	71.3%
ベレット(kg)	¥0	0	0

【計算条件】  
「建もの燃費ナビ」の計算条件と計算結果に基づき、全館に対して必要な空調（空湯 及び 温度制御・絶対湿度13g/kg以下）が24h365日、行われる想定での光熱費です。生活の仕方により、実際の光熱費と大きく異なる場合があります。  
光熱費詳細： PH0024\_エキスパートモード\_【光熱費】収益電灯.xls

### 断熱性能

- Q値 : 0.77 [W/m<sup>2</sup> · K]
- Ua値 : 0.19 [W/m<sup>2</sup> · K]
- C値 : 0.16 [W/m<sup>2</sup> · K]
- 年間暖房需要 (20°C) 20.9 : [kWh/m<sup>2</sup>]
- 年間冷房需要 (27°C) 17.7 : [kWh/m<sup>2</sup>]
- 一次エネルギー消費 : --2.58 [kWh/m<sup>2</sup> · 年]

### 基本断熱仕様

- 耐震等級3、長期優良住宅、省令準耐火仕様
- 基礎内外断熱：外・防蟻EPS70ミリ+内・XPS50ミリ
- 外壁：充填・高性能グラスウール105ミリ+付加・ネオマフォーム60ミリ
- 屋根：充填・セルロースファイバー240ミリ+付加・ネオマフォーム30ミリ
- サッシ：木製窓・スマートワイン、樹脂窓・UNLUX、APW430（全トリプルガラス）

